

people & fitness
Gym's



DOSSIER INFORMATIVO



**La ESTRELLA que
marca la DIFERENCIA**

QUERIDO CANDIDATO

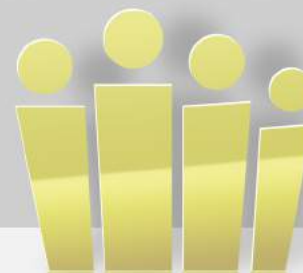
Sobre nosotros

Sobre nosotros, queremos comentarte que People and Fitness es una marca y **franquicia creada por el GRUPO PEOPLE**, con más de 5 años en el sector franquicias.

El **Grupo People ya dispone de 3 cadenas de franquicias** creadas por nuestra propia compañía. Dos de nuestras franquicias están relacionadas con el fitness, una de **GINNASIOS** y otras **TIENDAS DE NUTRICION DEPORTIVA**, con más de 20 tiendas ya en funcionamiento y de un éxito ya probado. Nuestra tercera franquicia es del sector de la **NUTRICIÓN y ACCESORIOS PARA LAS MASCOTAS**.

People and Fitness centra su negocio en crear sus propias cadenas de franquicias de gimnasios y tiendas de nutrición deportiva, donde se encuentran las mejores marcas nacionales e internacionales.

Todos los centros People and Fitness Gym son centros dedicados al deporte, con instalaciones tanto para amateur como profesionales (**Body building, fitness, ciclismo, running, natación...** entre muchos otros) con el objetivo de mejorar el rendimiento físico en el deporte.



GRUPO PEOPLE
- EXPERTOS EN FRANQUICIAS -



**DISFRUTA X3
TU CENTRO DE
DEPORTE**

Nuestra compañía ha creado un modelo de franquicia diferente a lo actual, no sólo con un diseño mucho más innovador y atractivo sino que hemos creado un modelo de franquicia propio, donde un punto a destacar son los tres centros de beneficio.

1° Cuota de los Socios

2° Tienda de Física

3° Tienda de Nutrición Online

De esta forma nuestro modelo de franquicia es mucho más sostenible que los modelos de franquicias actuales. Este modelo de franquicia ya está probado y en funcionamiento.

People and fitness cuenta con la colaboración de las principales marcas, líderes en el sector de los gimnasios y de la nutrición deportiva, con más de 70 años de experiencia.





Gimnasios un negocio de éxito

SOBRE PEOPLE AND FITNESS

People and fitness nace en 2006 como una **tienda de nutrición deportiva**, justo al lado de la sede de Fit4life, una empresa dedicada a la creación de proyectos de centros deportivos de éxito y a la distribución de las principales marcas de sector del fitness. Fue aquí, donde People and Fitness y Fit4life empezaron una relación de colaboración entre ambas empresas.

En 2012, **People and Fitness** se funda como franquicia siendo todo un éxito, creando en tan solo 3 años más de 20 tiendas. Donde en una de nuestras franquicias fue un proyecto conjunto con Fit4life y People and Fitness, creando una tienda y gimnasio en el mismo centro. Fue en este último proyecto de colaboración, donde nuestro director general decidió que el **PARTNER OFICIAL** de People and Fitness GYM seria **Fit4life**, debido al gran trabajo realizado por el equipo de Fit4life y a la compenetración de ambas empresas en crear proyectos de éxito.

Actualmente somos una de las pocas franquicias capaces de cubrir todo el proceso de un centro People and Fitness GYM, es decir, desde el **análisis de ubicación**, la **elaboración del plan de negocio** y **formación del personal** al igual que la puesta en marcha del centro y la asesoría diaria en la gestión del centro.

People and Fitness y Fit4Life, han conseguido crear un modelo único de franquicia en el mundo, aunando varias unidades de negocio de éxito en un mismo espacio, lo que asegura una mayor rentabilidad que otros modelos de franquicia con una inversión similar.

* Proyecto MES Malgrat creado por la compañía



**De la afición
a la profesión**

EL PERFIL DEL FRANQUICIADO

El perfil de un franquiciado para obtener una franquicia People and Fitness GYM es el de una persona o empresa interesada en un proyecto de negocio en pleno crecimiento como son las franquicias de gimnasios creados por el GRUPO PEOPLE.

Los candidatos deben ser personas relacionados con el mundo del bienestar o el deporte, donde además asumirá el papel de gestión de su propio centro deportivo. Esta persona será la encargada de la gestión operativa diaria del centro.

En People and Fitness GYM sabemos que el éxito de cualquier negocio depende en gran medida de la gestión diaria del personal operativo, al igual que el trato hacia los socios. Por eso debemos aprobar la cualificación de los candidatos a tener una franquicia People and Fitness GYM.

La experiencia que pueda demostrar los candidatos, sobre la gestión de un centro deportivo será bien valorada para la adquisición de la franquicia People and Fitness GYM.

LA CAPACIDAD DE INVERSION ES UN REQUISITO FUNDAMENTAL, considerando que el importe total para poner en marcha el proyecto de una franquicia People and Fitness GYM. De unos 500 m², la inversión puede rondar entre 150.000 € y 300.000 € siempre dependiendo en qué condiciones este el local que la central a autorizado, por eso recomendamos que al menos el 25% sea por fondos propios y el resto puede ser financiado.





SOBRE NUESTROS GIMNASIOS

Selección y negociación de locales

Equipamos totalmente tu local

- ▶ Proyecto de arquitectura e interiorismo adaptado
- ▶ Control de la obra civil en todo el proceso.
- ▶ Financiación de parte del proyecto, si es necesario.
- ▶ Mobiliario, Vestuarios y decoración del gimnasio.
- ▶ Equipo informático + TPV, caja, sistema operativo control de socios, etc.
- ▶ Televisiones en todas las zonas del centro.
- ▶ Transporte y montaje.



Uno de los factores fundamentales para el éxito de nuestros gimnasios es su ubicación. People and Fitness puede ayudar a encontrar la mejor ubicación para nuestros gimnasios, así como de la negociación de locales para obtener un mejor precio de mercado. Se dará soporte en todo el proceso.



Gimnasios con zonas especializadas



Los gimnasios de people and fitness están especializados en las principales disciplinas emergentes en el sector del deporte como puedes ser el Crossfit, el personal training, el Body Building, el Aeróbico, el Spinning, ...

Nuestras instalaciones están equipadas con la maquinaria necesaria para llegar a todo el público objetivo, ofreciendo complementos y maquinarias de última tecnología.



SPINNING

MASTER CLASSES

AEROBIC



BODY BUILDING

FITNESS

MUSCULACIÓN



Las 4 BASES éxito de la franquicia

¿PORQUE PEOPLE AND FITNESS?

GRAN IMAGEN DE MARCA

Que la imagen de marca, lleve **más de 10 años en el mercado**, nos permitirá ser más fácil reconocidos por los clientes que vean nuestra marca. Contamos con una base de datos de más de 200.000 clientes que ya comprar a través de nuestras tiendas y plataforma on-line.

EXPERIENCIA

Hemos participado en **más de 100 proyectos de éxito** como son los centros deportivos de **MES MALGRAT** un centro de más de 4.000 m² o **MES GAVARRES** otro centro de más de 4.000 m². Y el centro de **HORTA ESPORTIVA** en Barcelona que cuenta con más de 4.000 socios.

RENTABILIDAD Y CAPACIDAD DE NEGOCIACIÓN

Ofrecemos 3 centros donde se obtendrán beneficio para cada centro. **CUOTA DE SOCIO, TIENDA SHOWROOM Y COMERCIO ON-LINE** a diferencia de otras franquicias que solo tienen un canal donde obtener beneficios, "los socios" nuestro modelo ofrece **3 CANALES DE BENEFICIOS** siendo mucho más atractivo que el resto de franquicias y rentable debido a los acuerdos que ya tenemos como FRANQUICIA DE NUTRICION DEPORTIVA. Obteniendo de este modo una facturación extra independiente de las cuotas de los socios, que oscilara entre 8.000€ y 15.000€ por mes.

ASESORAMIENTO Y GESTIÓN FIABLE

Recibir un **soporte de gestión continuado** en diversas materias: Desarrollo, Operaciones, Formación, Marketing, etc.



**Soporte
en todo el proceso**

LO QUE NOS DIFERENCIA



Ubicación y gestión de locales

Te gestionamos, si es necesario, y asesoramos y ofrecemos apoyo en la negociación del local, para obtener un precio más competitivo y razonable dentro del mercado y conseguir la mejor zona para tu proyecto.

Formación entrenadores y gestión personal

Contamos con Licenciados en educación física, y expertos en biomecánica y Fisiología del ejercicio, nos permitirá poder formar al personal para que pueda estar mejor formado y cualificados.



**Trabajamos con
marca n°1 del mercado**

LO QUE NOS DIFERENCIA

Distribución / Compras

Al formar parte de People and Fitness GYM obtendrás todos los beneficios que poseemos como cadena de franquicias. Como es la distribución de suplementos deportiva hacia las tiendas showroom dentro de nuestros gimnasios, sin asumir ningún tipo de coste.

Marcas de gimnasios



Marcas de nutrición deportiva (+1.000 referencias)





LO QUE NOS DIFERENCIA

Incluimos Offline

▶ Dispensador refrigerado de batidos WEIDER, para degustación de socios Gratis.

▶ Tienda SHOWROOM con 6.000€ en mercancía

▶ + Dispositivo para COMERCIO ON-LINE

▶ Campaña de 30 días en la radio + 20.000 flyers entregados en tu zona.

▶ Ropa de uniforme, con nuestro diseño (con patrocinios).



Departamento de Marketing

Como franquiciado Tendrás a tu disposición nuestro departamento de Diseño y Marketing con el que podrás realizar campañas personalizadas para tu centro, con el fin de captar a nuevos socios y la fidelización de los socios existentes con tus propias ideas y/o con el asesoramiento y seguimiento de nuestro centro de Marketing. Además, tendrá a su disposición numerosos complementos de merchandising con la marca de People and fitness GYM para los socios.



Marketing Online

Incluimos Online

- ▶ Tienda online unificada responsable para PC, Tablet y Móvil
- ▶ App clientes para canjeo y ofertas en gimnasios y reserva de servicios
- ▶ Geolocalización de gimnasios desde App corporativa
- ▶ Comisión por ventas de tu zona
- ▶ Recibirás copia de pedidos online de tu zona



RENTABILIDAD MODELO CLUB FITNESS

Ejemplo de una cuenta de explotación tipo de un centro de 1.000 m2.

INGRESOS ANUALES con 1.400 abonados

Ingresos por abonados	625.000 €	75,0 %
Ventas de atípicos	156.000 €	25,0 %

TOTAL INGRESOS	781.000€	100,0 %
-----------------------	-----------------	----------------

GASTOS ANUALES / YEARLY EXPENSES

Personal	170.000 €	21,7 %
Compra de mercancía – Proveedores	94.000 €	12,0 %
Alquiler	75.000 €	9,4 %
Recibos de Agua y Luz	62.500 €	8,0 %
Otros Gastos Operativos	45.500 €	5,6 %
Asesores, Gestoría	2.500 €	0,3 %
Royalty % de facturación	39.000 €	5,0 %

TOTAL GASTOS	488.500 €	62,0 %
---------------------	------------------	---------------

TOTAL MARGEN COMERCIAL (EBITDA)	292.500€	38,0 %
--	-----------------	---------------

BENEFICIO/ PROFIT

Depreciación	82.000 €	10,5 %
Intereses	13.500 €	2,0 %
Impuestos	56.500 €	7,0 %

BENEFICIOS ANUALES / NET INCOME	140.500 €	18,0 %
--	------------------	---------------

**Negocio de
alta rentabilidad**



PROCESO DE INCORPORACIÓN

1 SOLICITUD DEL FRANQUICIADO

A partir de un cuestionario de requerimientos, nuestro departamento de selección de People and Fitness se pondrá en contacto con el franquiciado. Las respuestas del propio franquiciado servirán de guía para conocer los puntos más importantes del modelo de negocio/gimnasio del franquiciado y su viabilidad.

2 ENTREVISTA

La entrevista es el primer contacto. Los conocimientos, experiencia profesional, motivaciones e inversión que quiere realizar el franquiciado son puntos clave. Además se proporcionará información sobre la zona de interés.

3 ESTUDIO DE PLAN DE NEGOCIO

Es un requisito indispensable. Deben estar presentes los recursos financieros del franquiciado, tanto si dispone de fondos propios o de un crédito financiero, y estudio de la zona geográfica donde se va a iniciar la actividad. Es imprescindible saber la población, la competencia, los centros deportivos en la zona, entre otros.

4 ADQUISICIÓN DE LA FRANQUICIA

Una vez verificado el modelo de negocio, si el área geográfica es óptima y si la aportación del franquiciado se adapta a People and Fitness se formaliza el contrato correspondiente.

5 FORMACIÓN DE PERSONAL

El franquiciado o trabajadores a cargo del franquiciado recibirán la formación necesaria para administrar y gestionar su gimnasio y sobre como potenciar la fidelidad de sus clientes.

6 BIENVENIDO A PEOPLE AND FITNESS

Una vez terminado el proceso ya formará parte de People and Fitness. People and Fitness seguirá asesorándole y guiándole en todo momento sobre como potenciar su zona.



people & fitness Gym's

People and fitness
Nº Registo: 3.570.390

Av. Cerdanyola 79-81, 4º 9ª, Sant Cugat del Vallés (Barcelona)

Email: franquicias@peopleandfitness.com | **Tel:** 93 681 87 49

Web: www.peopleandfitness.com

Jose Mª Luque (Director general)

Email: jmluque@peopleandfitness.com | **Tel:** 671 647 049